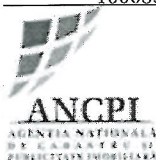




100059728997

Incheiere Nr. 40377 / 06-08-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti**

Dosarul nr. 40377 / 06-08-2018

INCHEIERE Nr. 40377**Registrator:** MARIANA BANU**Asistent:** TINELA IONELA NEACSU

Asupra cererii introduse de JUDETUL ARGES domiciliat in Loc. Pitesti, Piata Vasile Milea, Nr. 1, Jud. Arges privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Normativ nr.782/10-09-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.12389/03-08-2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 82206
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDETUL ARGES, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 82206 UAT Babana;

Prezenta se va comunica părților:

OLTEANU IUSTIN VALENTIN

JUDETUL ARGES

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Pitesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

08-08-2018

Registrator,

MARIANA BANU

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

TINELA IONELA NEACSU

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin: (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

REGISTRATOR



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 82206 Babana

Nr. cerere	40377
Ziua	06
Luna	08
Anul	2018



Cod verificare
100059728997

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Babana, Jud. Arges, DJ 731B, Km 3+874 - Km 5+737

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82206	21.285	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40377 / 06/08/2018		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 12389, din 03/08/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL ARGES, CIF:4229512, domeniul public		

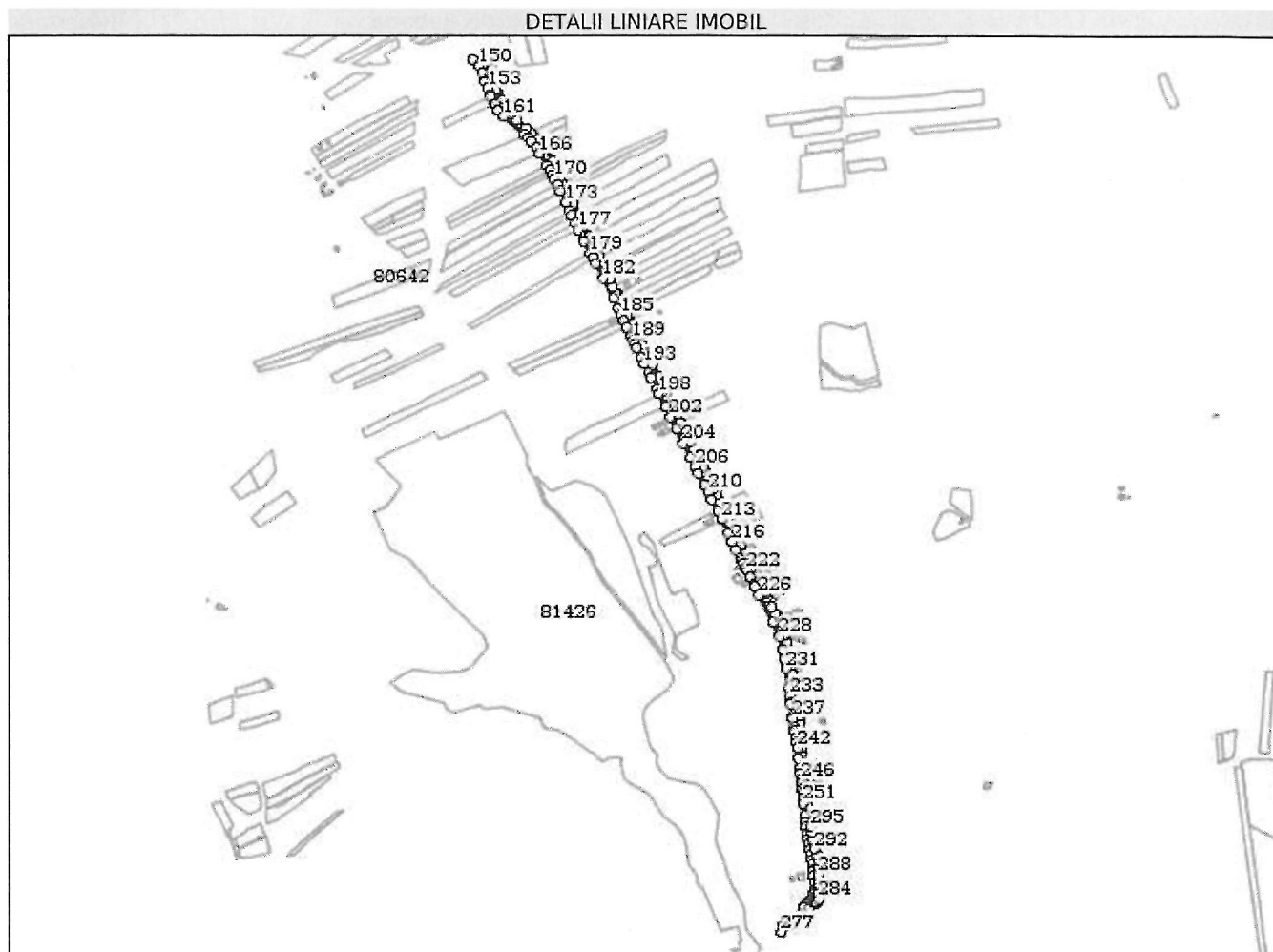
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82206	21.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.180	-	-	-	carosabil
2	drum	DA	5.186	-	-	-	zona siguranta
3	drum	DA	95	-	-	-	zona siguranta
4	drum	DA	2.666	-	-	-	zona siguranta
5	drum	DA	2.158	-	-	-	zona siguranta

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82206-C1	construcții industriale și edilitare	15	Fara acte	S. construita la sol:15 mp; Podet beton, Km 4+488, L=2m, l=8m, sup. desfasurata=15 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.918
4	5	12.649
7	8	20.819
10	11	16.607
13	14	21.385
16	17	45.756
19	20	17.135
22	23	0.323
25	26	0.743
28	29	8.429
31	32	16.247
34	35	20.657
37	38	11.689
40	41	13.5
43	44	5.409
46	47	11.854
49	50	35.717
52	53	25.219
55	56	14.678
58	59	16.809
61	62	23.318
64	65	17.338
67	68	12.959
70	71	1.174
73	74	0.447
76	77	6.753
79	80	11.477
82	83	26.985
85	86	16.861
88	89	0.962
91	92	10.564
94	95	0.45
97	98	2.783
100	101	11.997
103	104	1.106
106	107	0.346
109	110	4.87
112	113	9.674
115	116	22.716
118	119	23.045
121	122	2.228
124	125	10.835
127	128	1.326
130	131	36.616
133	134	17.913
136	137	23.325
139	140	14.1
142	143	0.102
145	146	38.885
148	149	20.749
151	152	19.734
154	155	3.501

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	6.541
5	6	12.677
8	9	0.712
11	12	12.716
14	15	14.498
17	18	13.365
20	21	10.759
23	24	11.329
26	27	11.521
29	30	14.523
32	33	1.128
35	36	7.224
38	39	13.959
41	42	14.8
44	45	3.315
47	48	3.179
50	51	13.322
53	54	18.543
56	57	13.342
59	60	10.964
62	63	3.085
65	66	14.654
68	69	1.081
71	72	10.802
74	75	14.038
77	78	9.999
80	81	15.801
83	84	20.817
86	87	1.36
89	90	0.402
92	93	0.201
95	96	15.421
98	99	3.381
101	102	0.71
104	105	16.0
107	108	17.725
110	111	9.993
113	114	22.995
116	117	15.714
119	120	0.93
122	123	1.814
125	126	1.636
128	129	18.622
131	132	0.395
134	135	16.606
137	138	20.523
140	141	18.786
143	144	2.752
146	147	6.798
149	150	17.08
152	153	14.608
155	156	0.086

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	14.547
6	7	13.671
9	10	23.132
12	13	26.042
15	16	17.136
18	19	6.312
21	22	4.495
24	25	4.116
27	28	18.076
30	31	1.515
33	34	17.951
36	37	4.46
39	40	0.973
42	43	0.667
45	46	4.997
48	49	17.318
51	52	1.952
54	55	1.18
57	58	10.891
60	61	7.984
63	64	12.132
66	67	13.432
69	70	18.627
72	73	7.167
75	76	4.473
78	79	3.851
81	82	4.019
84	85	25.652
87	88	16.647
90	91	1.999
93	94	12.764
96	97	15.516
99	100	1.68
102	103	0.406
105	106	16.767
108	109	0.643
111	112	3.901
114	115	22.412
117	118	9.087
120	121	22.019
123	124	10.835
126	127	12.842
129	130	14.154
132	133	1.259
135	136	12.273
138	139	1.858
141	142	12.252
144	145	3.389
147	148	18.981
150	151	13.304
153	154	14.172
156	157	15.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
157	158	1.721	158	159	13.484	159	160	1.595
160	161	16.841	161	162	53.943	162	163	8.933
163	164	9.725	164	165	16.403	165	166	12.592
166	167	27.409	167	168	10.001	168	169	10.0
169	170	8.738	170	171	13.239	171	172	14.079
172	173	24.2	173	174	18.136	174	175	9.583
175	176	15.294	176	177	14.365	177	178	24.835
178	179	26.185	179	180	11.576	180	181	12.127
181	182	32.032	182	183	44.453	183	184	21.958
184	185	13.199	185	186	13.144	186	187	13.144
187	188	21.047	188	189	7.792	189	190	8.647
190	191	7.182	191	192	22.684	192	193	12.622
193	194	19.13	194	195	10.401	195	196	0.886
196	197	25.678	197	198	10.184	198	199	27.792
199	200	1.383	200	201	21.244	201	202	0.86
202	203	26.314	203	204	31.147	204	205	30.001
205	206	20.146	206	207	15.782	207	208	26.484
208	209	0.959	209	210	14.308	210	211	15.966
211	212	24.368	212	213	18.962	213	214	28.952
214	215	19.59	215	216	0.297	216	217	16.69
217	218	17.186	218	219	5.46	219	220	7.44
220	221	10.272	221	222	4.555	222	223	16.12
223	224	14.928	224	225	4.511	225	226	17.576
226	227	60.301	227	228	30.123	228	229	25.663
229	230	18.558	230	231	19.513	231	232	38.084
232	233	16.407	233	234	13.431	234	235	1.818
235	236	24.928	236	237	4.141	237	238	16.657
238	239	8.159	239	240	12.417	240	241	8.747
241	242	11.589	242	243	20.293	243	244	19.89
244	245	9.691	245	246	12.86	246	247	6.441
247	248	10.681	248	249	8.924	249	250	9.452
250	251	10.316	251	252	24.315	252	253	11.859
253	254	8.966	254	255	14.58	255	256	10.278
256	257	9.176	257	258	10.392	258	259	10.212
259	260	11.021	260	261	7.712	261	262	10.457
262	263	4.016	263	264	8.935	264	265	13.206
265	266	15.368	266	267	4.575	267	268	4.184
268	269	6.907	269	270	5.629	270	271	5.0
271	272	1.054	272	273	0.857	273	274	9.037
274	275	2.329	275	276	56.177	276	277	11.803
277	278	38.357	278	279	33.154	279	280	13.338
280	281	1.796	281	282	1.771	282	283	1.347
283	284	8.43	284	285	12.233	285	286	16.557
286	287	8.528	287	288	10.104	288	289	17.069
289	290	11.846	290	291	12.204	291	292	10.143
292	293	18.664	293	294	15.046	294	295	9.729
295	1	9.948						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

08-08-2018

Data eliberării,

13/08.2018

Asistent Registrator,
TINELA IONELA NEACSU

(parafa și semnătura)



Referent,
PAVEL STELUȚA-EMANUELA
REFERENT

(parafa și semnătura)



